

株式会社不動産のおおさわの株式取得（子会社化）に関するお知らせ

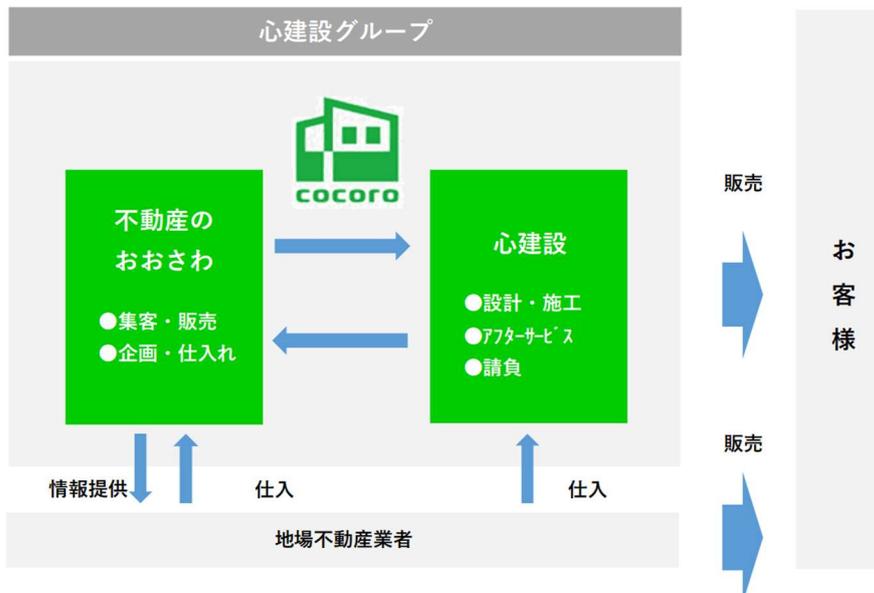
当社は、2024年10月1日付で、株式会社不動産のおおさわおよび心建設株式会社（本社：静岡県浜松市、以下「心建設グループ」といいます。）の全発行済株式を取得し、子会社化しましたので、お知らせいたします。

なお、本件は適時開示基準に該当しないことから、開示事項・内容の一部を省略し、双方の合意により本日開示いたします。

◆心建設グループについて

心建設グループは「それぞれのお客様にとってのベストを提案し、より豊かな新生活を始めていただくための最善を尽くす」を経営方針とし、静岡県・愛知県東部を中心に戸建住宅の企画・建築・販売を営む企業グループです。独自のポスティング・ノウハウに基づく集客力、自社施工による安定した品質の確保およびきめ細かなアフターサービスの特徴とし、高い顧客満足と安定した業績を確保しております。

【ビジネスフロー】



【施工例】



【事業エリア】



施工管理・アフターメンテナンスが可能な帯状の営業展開



所在地：静岡県浜松市浜名区本沢合



所在地：静岡県浜松市浜名区内野

◆ 取得の理由

当社グループは、中期経営計画「Progress Go'25」(2023～2025 年度)の基本戦略のひとつとして「M&A 戦略」を掲げ、事業ポートフォリオの変革による事業多角化に取り組んでおります。

この度の株式取得により、当社グループの事業エリア拡大および心建設グループのさらなる事業成長が図れるものと判断し、同社の株式を取得することいたしました。

◆ 会社概要

1. 株式会社不動産のおおさわ

- (1) 事業内容 : 戸建販売事業、不動産事業
- (2) 設立年月 : 2010 年 4 月
- (3) 本店所在地 : 静岡県浜松市天竜区船明 2 8 7 - 1
- (4) 代表者 : 代表取締役 大澤 公二
- (5) 資本金 : 1 百万円

2. 心建設株式会社

- (1) 事業内容 : 戸建建築・販売事業、不動産事業
- (2) 設立年月 : 2014 年 2 月
- (3) 本店所在地 : 静岡県浜松市浜名区内野 2 9 8 7 - 1
- (4) 代表者 : 代表取締役 宮越 和昭
- (5) 資本金 : 5 百万円

◆ 今後の見通し

本株式取得に伴う、当社の 2025 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微であります。

【お問い合わせ】

ヤマエグループホールディングス株式会社 経営企画部

E-mail : info@yamaegroup-hd.co.jp

以上