ヤマエ
グループホールディングス

2027年3月期　第2四半期
決　算　説　明　資　料

2026年11月5日

東証プライム・福証

証券コード
7130

目 次

1. 2027年3月期第2四半期 決算概要・通期見通し P. 1～12

2. トピックス P. 13～17

参考資料 P. 18～23

※ 金額表記は表示単位未満を切捨て、%表記は四捨五入して記載しております。










1. 2027年3月期第2四半期 決算概要・通期見通し

決算ハイライト

売上高および各利益項目すべて過去最高

事業用不動産入れ替えに伴う特別利益を計上

【連結】2027年3月期1-2Q

単位：億円	2026年3月期 1-2Q	2027年3月期 1-2Q	増減	増減率
売上高	5,087	5,975	+887	117.4%
売上総利益	621	744	+122	119.6%
販売管理費	551	661	+110	120.1%
営業利益	70	82	+11	116.3%
経常利益	72	83	+10	115.2%
親会社株主に帰属する **中間純利益**	33	74	+41	224.7%
EBITDA	134	150	+16	112.2%

業態別売上高

グループ入りした子会社の業績取込みおよび各セグメント 堅調により増加。特にコンビニはドルチェの寄与大。

【連結】2027年3月期1-2Q

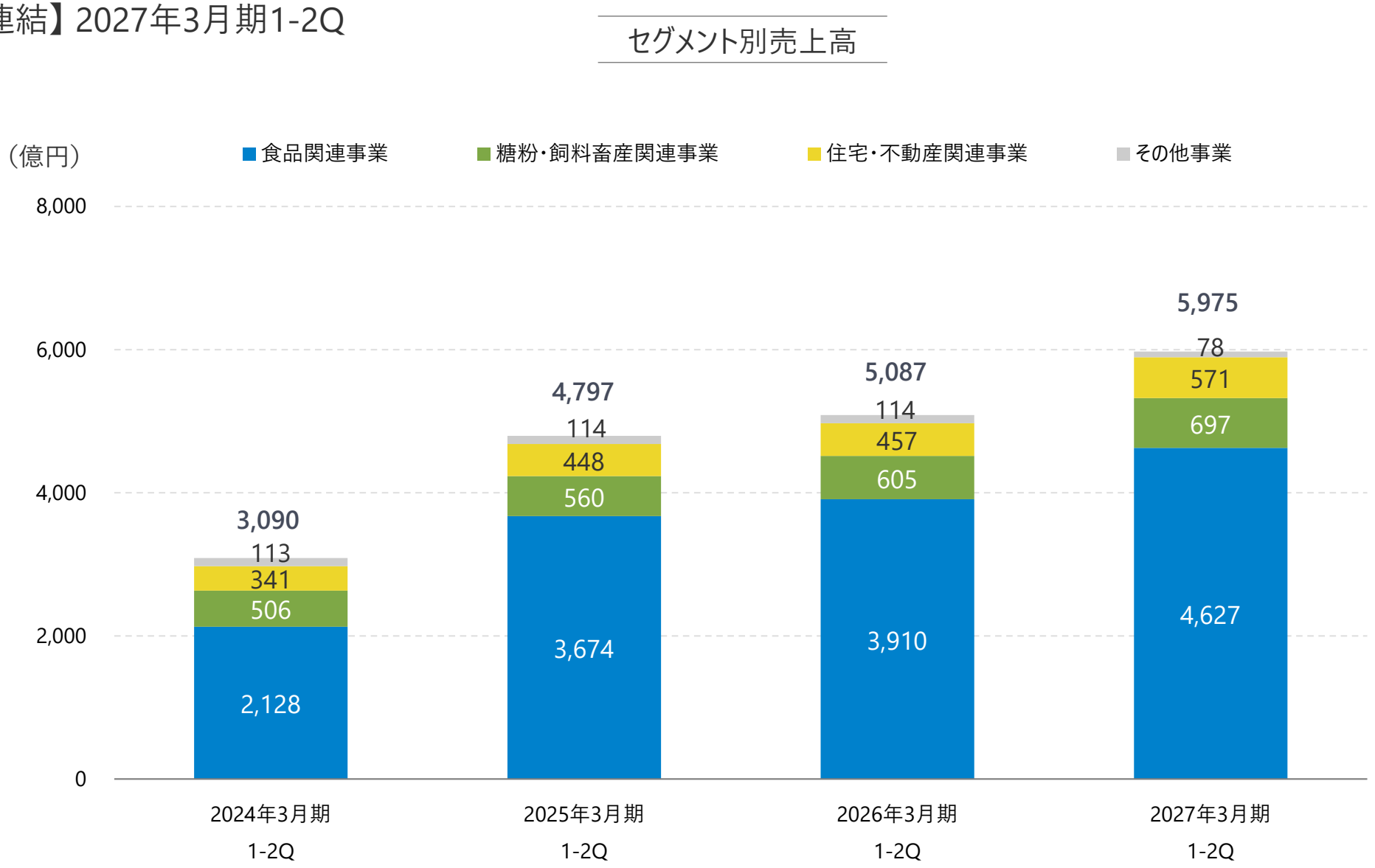
単位：億円	2026年3月期 1-2Q	2027年3月期 1-2Q	増減	増減率
スーパーマーケット	1,386	1,464	+78	105.6%
コンビニ・ミニスーパー※	632	1,072	+440	169.6%
ドラッグストア	612	646	+34	105.6%
その他小売業	485	544	+59	112.2%
業務用	418	430	+12	102.9%
農水畜産業・製造業	589	711	+122	120.7%
木材・住宅資材関連	461	578	+117	125.4%
卸売業・商社	273	328	+55	120.1%
その他	227	198	▲29	87.2%
合計	5,087	5,975	+887	117.4%

※ミニスーパーとは：狭小な売り場面積で食品や日用品を取り扱う店舗

セグメント別売上高

グループ入りした子会社の業績取込みおよび各セグメント 堅調により増加

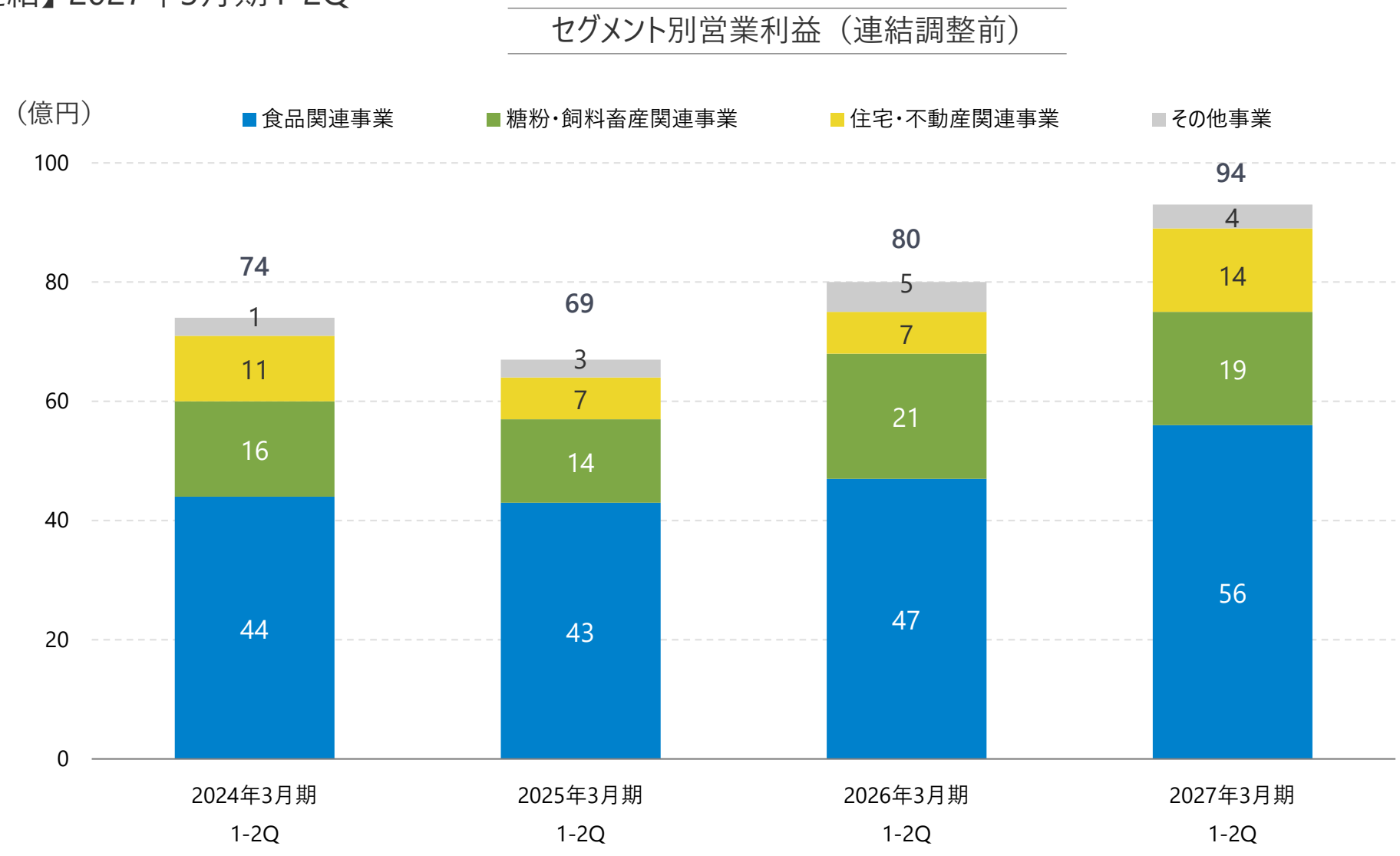
【連結】2027年3月期1-2Q



セグメント別営業利益

グループ入りした子会社の業績取込みおよび各セグメント 堅調により増加

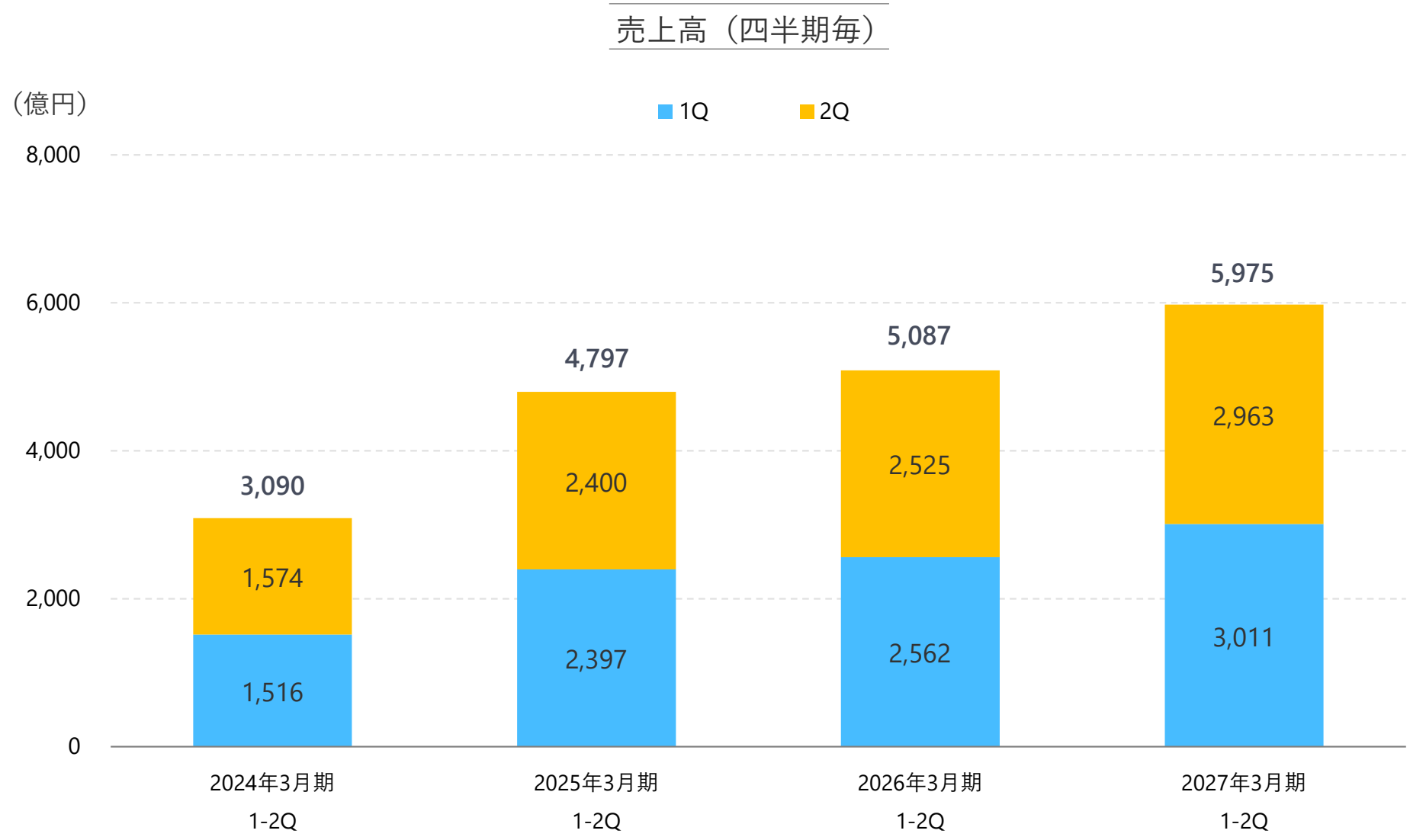
【連結】2027年3月期1-2Q



売上高（四半期毎）

グループ入りした子会社の業績取込みおよび各セグメント 堅調により増加

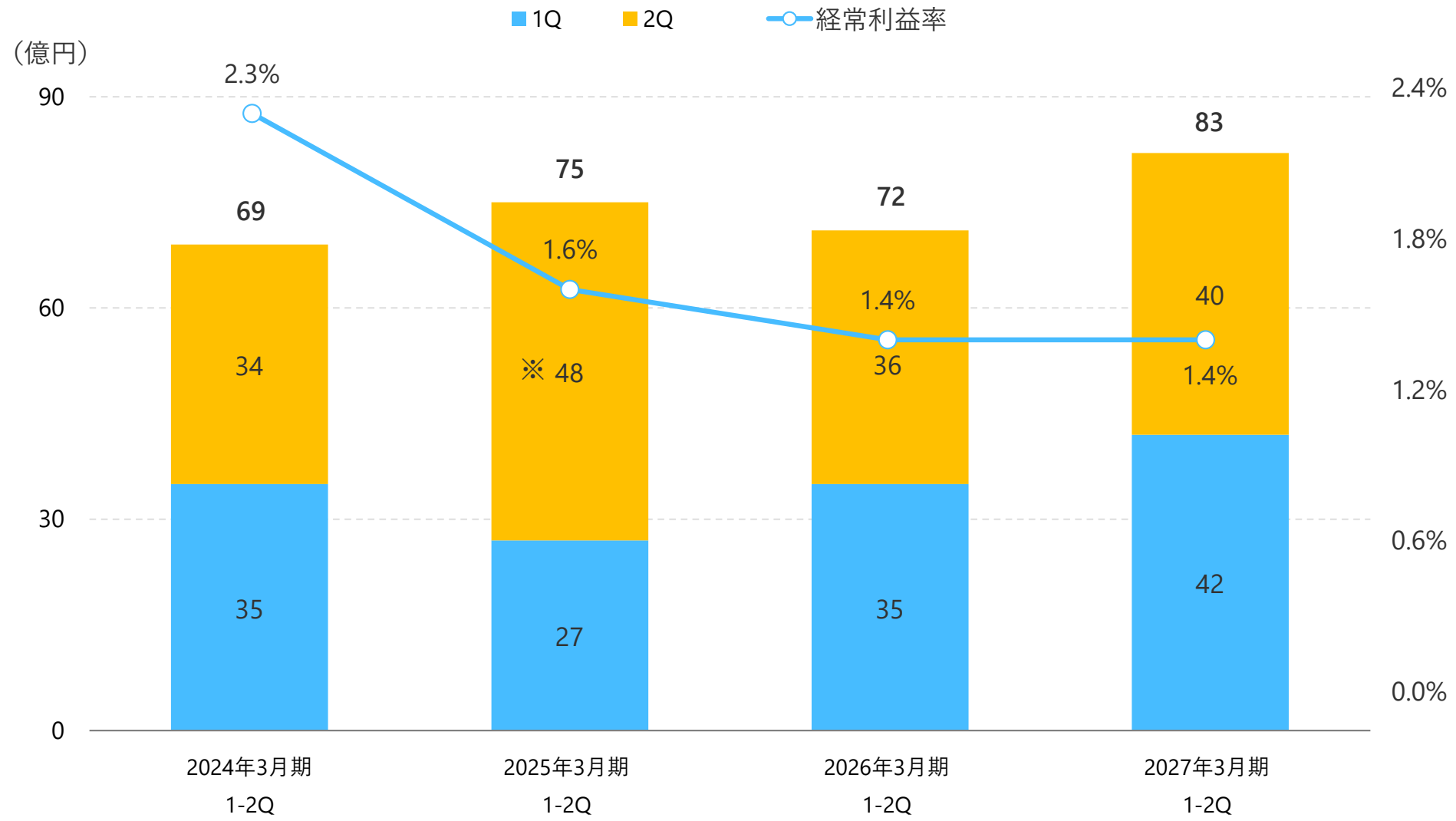
【連結】2027年3月期1-2Q



経常利益（四半期毎）

グループ入りした子会社の業績取込みおよび各セグメント 堅調により増加

【連結】2027年3月期1-2Q



※ 一過性の利益10億円を含む

貸借対照表

【連結】2027年3月期2Q

単位：億円	2026年3月期 期末	2027年3月期 2Q	増減	増減理由
流動資産	2,480	2,530	+50	・売掛金 ▲18 ・仕掛販売用不動産 +65
固定資産	2,060	2,179	+119	・建物、建物付属設備 +41 ・土地 +31 ・投資有価証券 +14
総資産	4,540	4,710	+169	
負債合計	3,358	3,462	+104	・借入金 （長短合算） +189 ・買掛金 ▲24 ・未払金 ▲27
純資産	1,182	1,247	+65	
自己資本比率	23.7%	24.2%	+0.5ポイント	
1株当たり純資産	3,882円	4,101円	+219円	

キャッシュフロー

【連結】2027年3月期1-2Q

単位：億円	2027年3月期 1-2Q	主な要因
現金及び現金同等物の期首残高	499	
営業活動によるキャッシュフロー	▲6	・税金等調整前当期純利益 +132 ・固定資産除売却損益（▲は益） ▲45 ・未払消費税の減少 ▲14 ・法人税等の支払額 ▲78
投資活動によるキャッシュフロー	▲114	・有形固定資産の取得による支出 ▲112
財務活動によるキャッシュフロー	97	・短期借入金の純増減額 +205 ・長期借入金の返済による支出 ▲97 ・リース債務の返済による支出 ▲15
現金及び現金同等物の期末残高	476	

2027年3月期通期業績予想

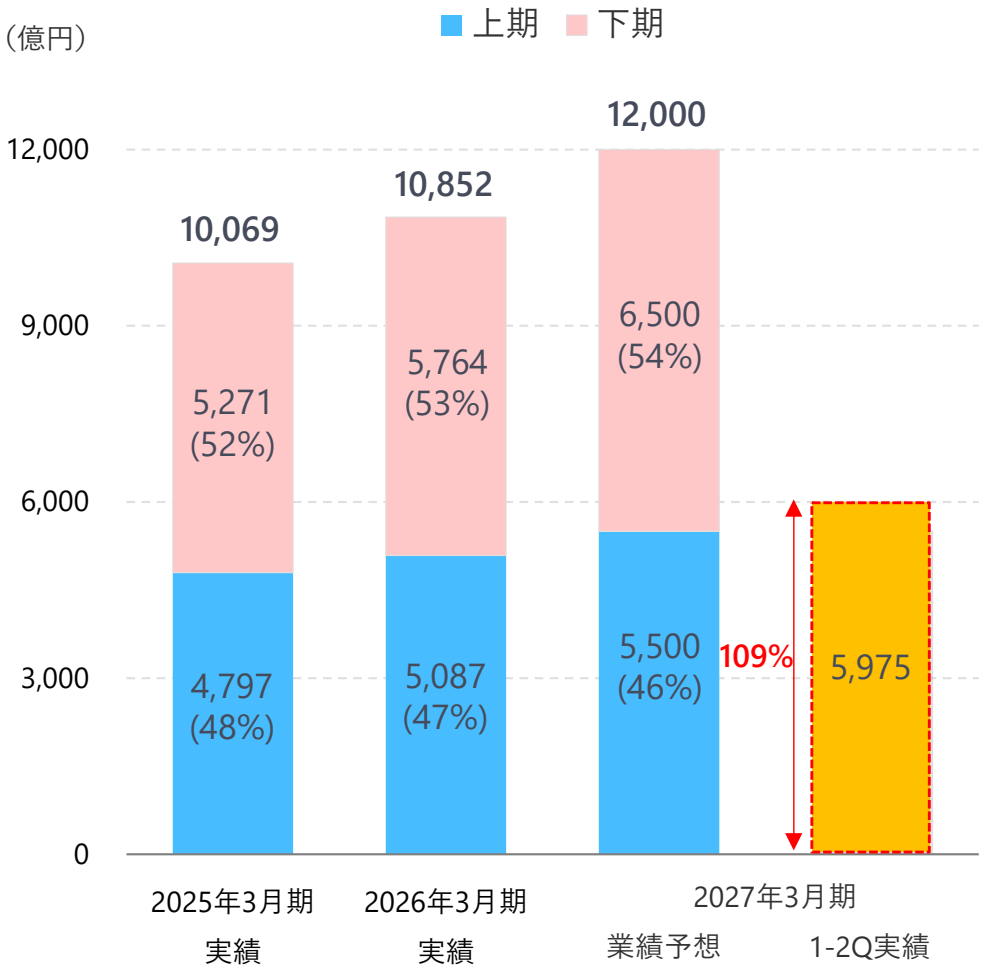
5月発表時より不変

【連結】

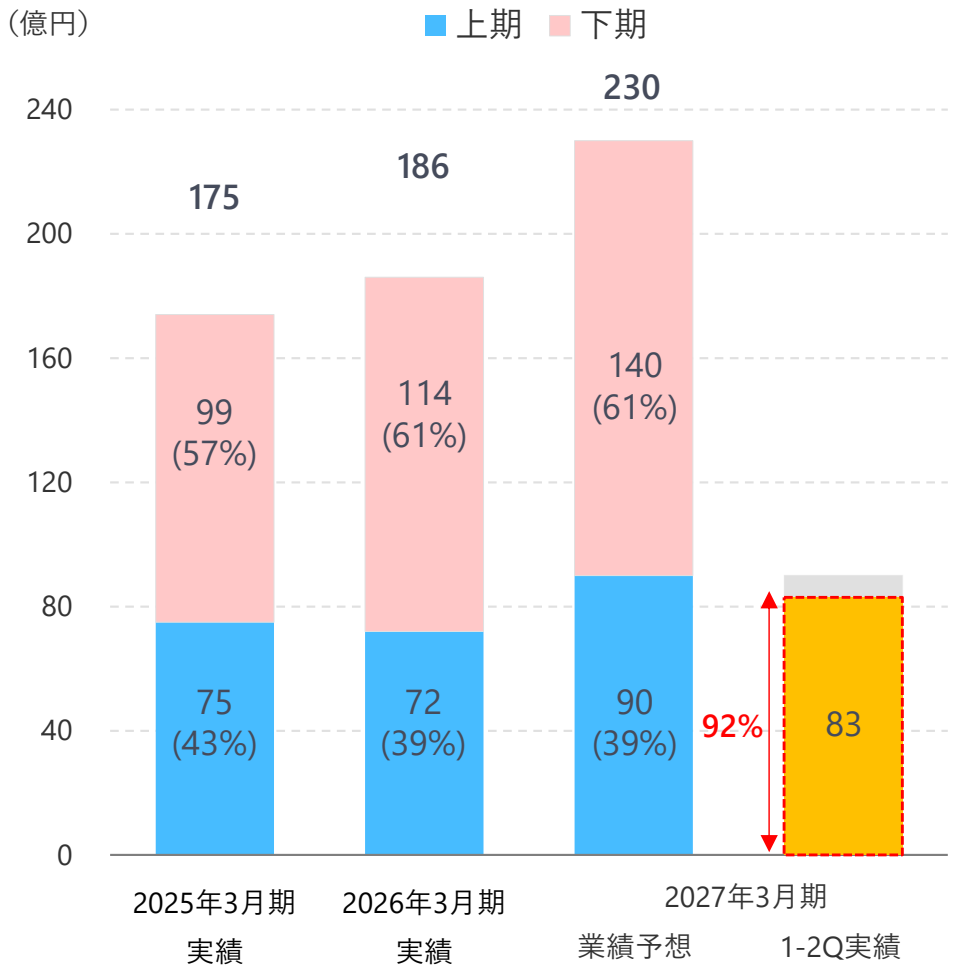
単位：億円	2026年3月期	2027年3月期 業績予想	増減	増減率
売上高	10,852	12,000	1,147	110.6%
営業利益	180	220	39	121.7%
経常利益	186	230	43	123.2%
親会社株主に帰属する **当期純利益**	110	125	14	112.8%

2027年3月期1-2Q 進捗

【売上高】



【経常利益】

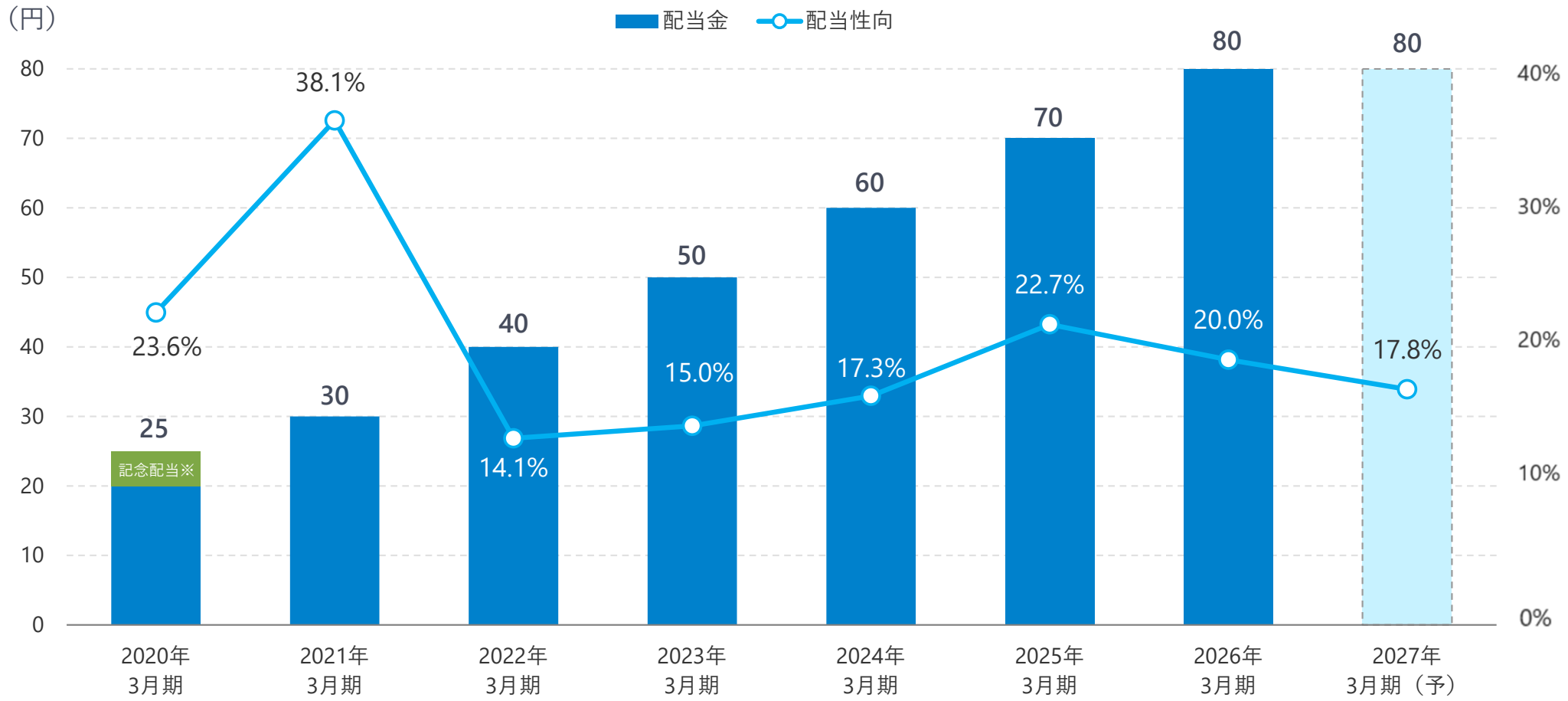


※括弧内は構成比

配当政策について

安定配当を継続

配当金・配当性向



※設立70周年および東証一部上場記念










2. トピックス

マイライフプランニング を子会社化（2026年4月）

首都圏を中心に戸建建築分譲事業を展開するマイライフプランニングを子会社化

マイライフプランニング概要

土地の仕入れから設計・施工・販売までの工程を自社グループで完結









マイライフプランニング

土地仕入、企画・設計

所在地：東京都中野区
代表者：牟田口 龍介
従業員：８７名

マイライフホーム

建築請負業・リフォーム業

所在地：東京都北区赤羽
代表者：半沢 直樹
従業員：９名

ミヤマハウジング

不動産仲介業

所在地：東京都中野区
代表者：平塚 貴則
従業員：８名

家への想いは、
人への想い。

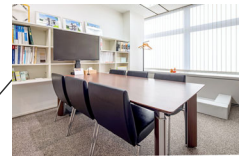
安心の家づくり

都市型パッケージハウス

主要販売エリア（東京23区・埼玉・神奈川）



●マイライフプランニング
川口営業所



●マイライフプランニング　赤羽支店
▲マイライフホーム　赤羽本社

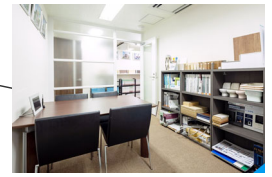
●マイライフプランニング中野本社
★ミヤマハウジング中野本社



●マイライフプランニング
赤羽支店(ショールーム)



●マイライフプランニング中野本社
（ショールーム）



●マイライフプランニング蒲田営業所

挾間物流サービスを子会社化（2026年4月）

九州北部エリアを中心に運送事業を行う挾間物流サービスを子会社化

挾間物流サービスの概要

HASAMA

－主な事業内容－
・冷蔵・常温・定温輸送
・物流センター業務
・３ＰＬ物流サービス
・物流ネットワーク構築
・商品の一時預かり



小郡営業所
敷地総面積：2,118坪

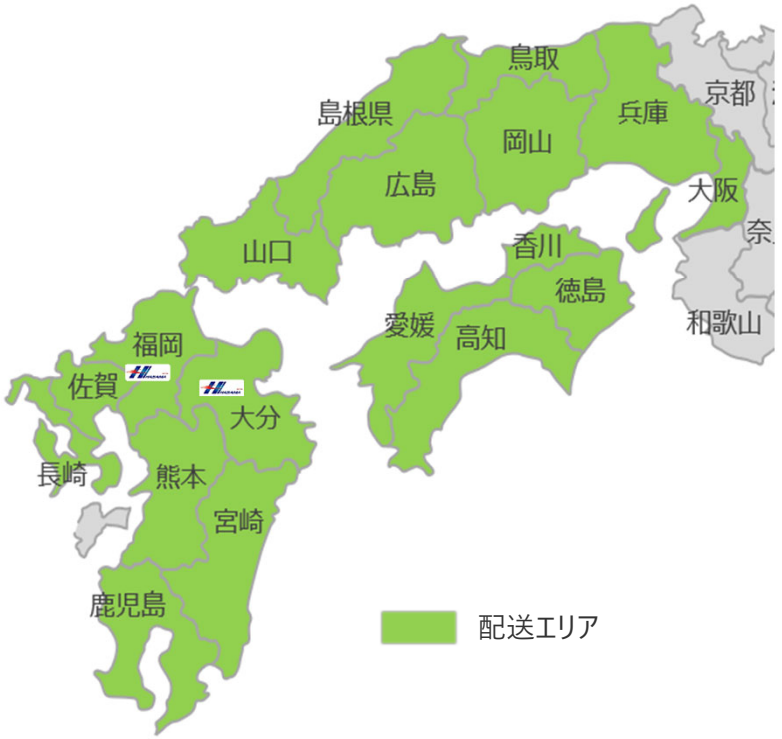
本社
敷地総面積：7,819坪





配送エリア

ネットワークを活用することで九州全域および
中国・四国・関西地方への配送も可能



ブレクスHD を子会社化（2026年8月）

集合住宅向けユニットバス事業を展開するブレクスHDを子会社化

ブレクスグループの概要

■ブランド名

BReCS

ブレクス【BReCS】とは

「Bathing and Relaxing」を製品コンセプトに、
「快適な(Comfy)」「空間(Space)」となる製品の提供を通じ、
「お客様(Customer)」の「喜び(Satisfy)」を
追求して参ります。

■提供サービス

毎日の生活をより楽しく、充実させる、さまざまな
ライフスタイルに適したユニットバスルームを提供

■グループ体制 (2026年7月末時点)

ブレクス㈱

販売・施工・
アフターサービス

所在地：東京都港区
代表者：白坂 富美夫
従業員：83名

ブレクスプロダクツ㈱

製造・物流

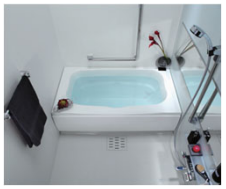
所在地：石川県小松市
代表者：白坂 富美夫
従業員：129名

■ブランド名「BReCS」に込める３つの想い

- Bathing and Relaxing（くつろぎの入浴空間）
- Comfy Space（快適な空間）
- Customer Satisfy（お客様満足）

■施工イメージ

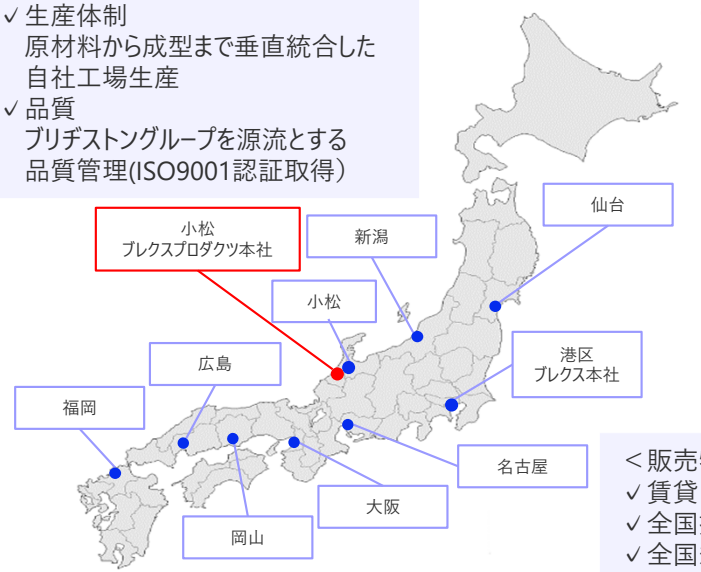





全国を網羅するグループネットワーク

■グループ拠点展開

＜製造特徴＞
✓生産体制
原材料から成型まで垂直統合した
自社工場生産
✓品質
ブリヂストングループを源流とする
品質管理(ISO9001認証取得)



＜販売特徴＞
✓賃貸向け市場特化
✓全国拠点展開
✓全国規模の組立
工事協力体制

■製造体制

✓全製造工程を一箇所で完結した生産体制、高い内製化率(浴室本体)
✓敷地面積 56,000㎡




アイネスト を子会社化（2026年10月）

東京都の城南エリア(主に世田谷区・目黒区)を中心に高級建売住宅を手掛けるアイネストを子会社化

アイネスト概要

I-NEST
建売の常識を覆す。

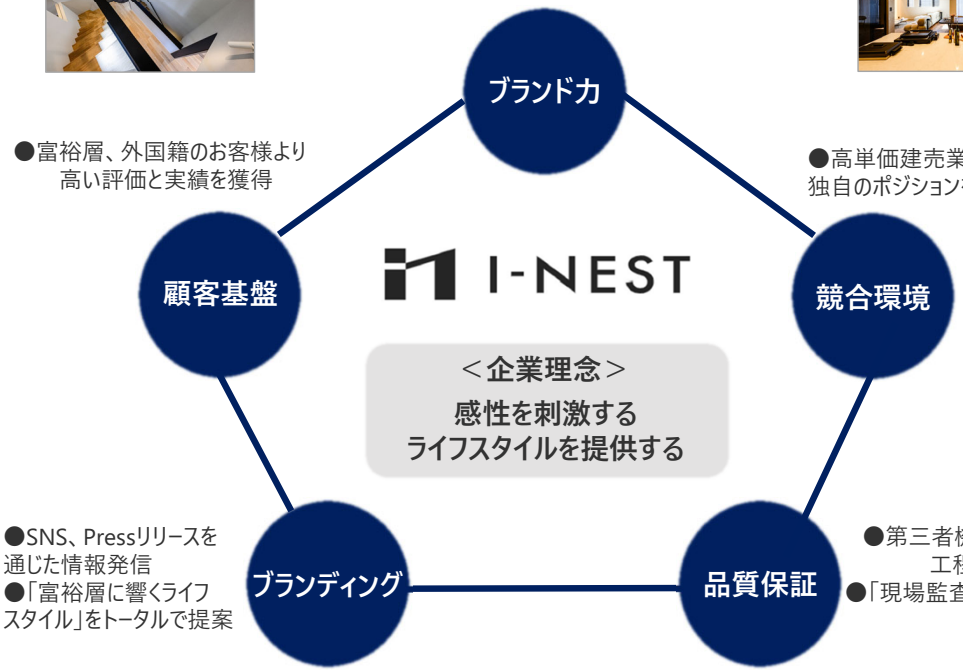
代表者　：井田 高広
設立　　：1987年6月
所在地　：東京都目黒区下目黒
従業員数：29名
事業内容：戸建分譲事業、マンション事業
　　リノベーション事業

アイネストの強み

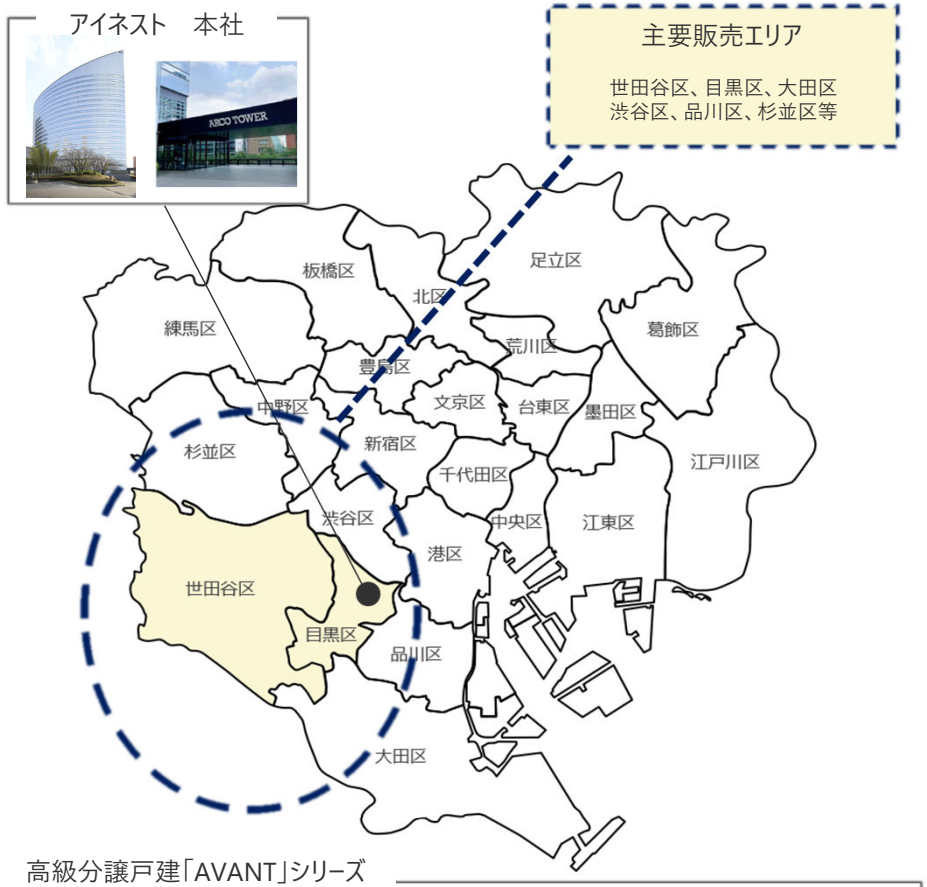


●立地特性や土地の形状に合わせた妥協のないデザイン
●30年以上の建売供給実績

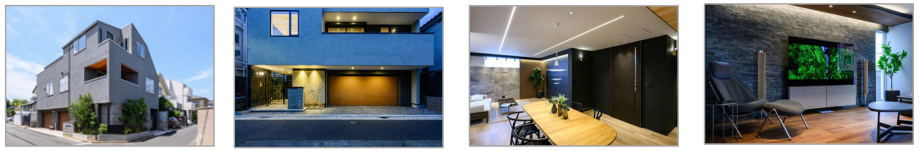




主要販売エリア



高級分譲戸建「AVANT」シリーズ












参考資料

ヤマエグループホールディングス　グループ企業一覧（2026年11月5日時点）

所在地	会社名	事業内容
福岡県	ヤマエ久野株式会社	主に食品関連、住宅・不動産関連等において商品の販売、製造、加工等を行う卸売業
	高千穂倉庫運輸株式会社	運送、倉庫業
	広徳輸送株式会社	チルド・冷凍・生鮮食品の輸送　コンビニエンスストア配送
	ヤマエオートエナジー株式会社	レンタカー・リース事業、石油製品販売、太陽光発電事業
	株式会社リンネット	ITサービス事業
	株式会社ワイテック	木材加工および住宅用建築資材の販売
	ヤマエ菓子株式会社	菓子の卸売
	デリカSFホールディングス株式会社	持株会社
	株式会社デリカフレンズ	弁当惣菜の製造、販売
	エコーデリカ株式会社	弁当惣菜の製造、販売
	株式会社鹿島技研	一般建設業、鋼製型枠・金物・鉄筋製造業、ISベース柱脚事業
	株式会社栄住産業	屋根・バルコニー防水業、太陽光発電の施工・販売業、住宅資材販売業、管工事業、空調換気・消防施設工事業
	トリゼンクオリティオーシャンズ株式会社	水産資材販売・水産物販売業
	福岡農産株式会社	精米卸売業
	株式会社福岡ワールドグレインズ	輸入有機米事業
	ヤマエリアルティ株式会社	不動産の所有・賃貸・売買ならびに仲介業務
	株式会社クイックス	畜肉加工および畜肉惣菜の製造販売
	トップ卵株式会社	鶏卵・鶏卵加工食品販売
	トップ卵ファーム株式会社	養鶏業・鶏卵の包装、加工および販売
	馬場飼料株式会社	畜産用飼料の販売および畜産技術指導
	株式会社村上養鶏場	養鶏業
	株式会社百一堂	食料品の製造および販売
	ヤマエグローバル株式会社	輸出入業および子会社の管理・指導 等
	トライ・シー株式会社	サーティワンアイスクリームのFC事業
	丸進青果株式会社	青果仲卸事業
	株式会社ブイエム	カットフルーツ、カット野菜の製造販売事業
	株式会社まるよし	産地サポート事業（契約農家での収穫・出荷）
熊本県	ヤマエBUILD株式会社	建設工事業、不動産の保有・賃貸・売買・管理・仲介等
	有限会社クロスアグリ	青果卸
	トイメディカル株式会社	医療機器・健康食品・美容品の開発および販売
	九州栄孝エキスプレス株式会社	一般貨物運送事業、利用貨物運送事業
	津浦ゴルフアリーナ株式会社	ゴルフ練習場の経営、ゴルフ競技会の企画・運営等

ヤマエグループホールディングス　グループ企業一覧（2026年11月5日時点）

所在地	会社名	事業内容
長崎県	株式会社あじさいホールディングス	持株会社
	島原食糧販売株式会社	米麦卸売業、飼料卸売業、不動産賃貸業、太陽光発電事業等
	長米株式会社	米穀卸売業、小麦粉卸売業、その他食品卸売業
	太洋食品株式会社	缶詰製造業
大分県	宇佐パン粉株式会社	パン粉の製造および販売
	スターフーズ株式会社	パン粉、冷凍ピザ、冷凍パン等の販売
	株式会社挾間物流サービス	食品配送、食品関連物流センター運営、倉庫業
佐賀県	株式会社トワード	ロジスティクス事業、情報システム事業、食品リサイクル事業
宮崎県	高千穂酒造株式会社	焼酎の製造および販売
鹿児島県	株式会社クオリティファーム	養豚業
沖縄県	YLO株式会社	CVSセンター運営事業
東京都	みのりホールディングス株式会社	持株会社
	株式会社河内屋ジェノス	業務用酒類卸
	フィット株式会社	酒類、食品配送業
	株式会社山栄商事	運送業
	株式会社TATSUMI	食材およびワイン中心のレストラン専門卸売業
	株式会社アスティーク	建売分譲住宅販売・分譲宅地販売・注文住宅建築業、不動産売買仲介事業

所在地	会社名	事業内容
	株式会社LUMBER ONE	事業持株会社、不動産賃貸事業
	株式会社YAZAWA LUMBER	建設工事の設計・施工・請負
	株式会社裕企画	不動産の売買、賃貸、管理およびその仲介
	コンフェックスホールディングス株式会社	持株会社
	コンフェックス株式会社	菓子食品総合商社
	クリート株式会社	菓子商品企画・開発・輸入販売
	株式会社きらら	菓子の製造、販売
	株式会社スイートファクトリー	菓子の製造、販売
	株式会社ＹＳＯ	コンビニフランチャイズチェーンの運営
	株式会社夢や	菓子類および玩具類の小売
	株式会社ドルチェ	菓子卸売事業
	株式会社マール	水産物および青果物の輸入卸売
	株式会社マイライフプランニング	不動産の売買、賃貸、仲介および管理、建築物の設計等
	株式会社マイライフホーム	一般建設業等
	株式会社ミヤマハウジング	不動産売買仲介業
	ブレクスHD株式会社	持株会社
	ブレクス株式会社	ユニットバスの販売・施工
	ブレクスプロダクツ株式会社	樹脂性ユニットバスの製造

ヤマエグループホールディングス　グループ企業一覧（2026年11月5日時点）

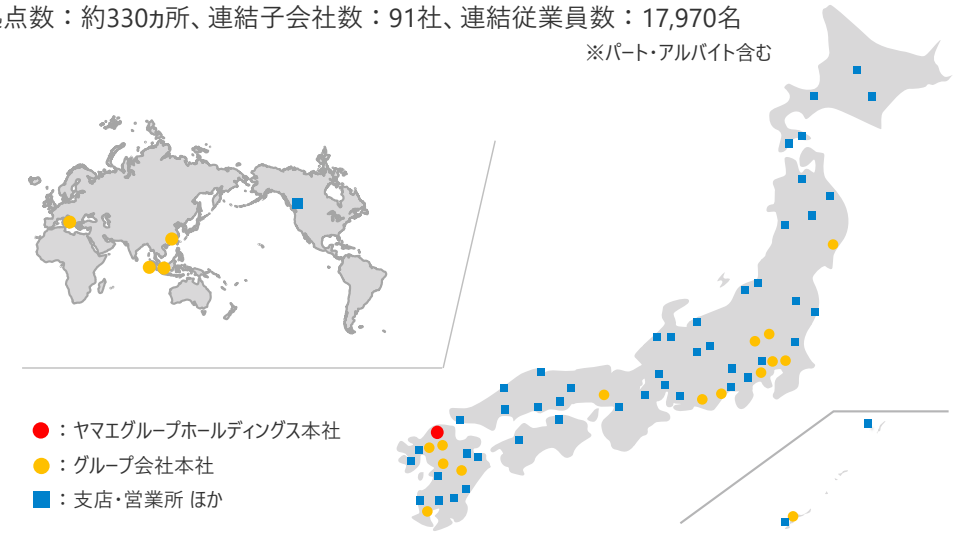
所在地	会社名	事業内容
東京都	株式会社アイネスト	戸建分譲事業、リノベーション事業
神奈川県	日本ピザハット・コーポレーション株式会社	持株会社
	日本ピザハット株式会社	配達飲食サービス
	ピザハット・エージェンシー株式会社	広告宣伝部門に係る業務
	株式会社チャオ・ホールディングス	持株会社
	チャネルオリジナル株式会社	各種建築資材の開発・販売
	株式会社屋久島地杉加工センター	屋久島地杉の製材
	ウッドファミリー株式会社	北海道広葉樹の製品加工と販売
	株式会社インフォレスト	輸入木材・輸入建材の卸売
	CHANNEL-EX TRADING CORPORATION	北米の木材販売ならびに輸入建材の販売
埼玉県	ハイビック株式会社	木材加工および住宅用建築資材の販売
	兼希工業株式会社	建築用木質パネル加工、木材加工、建築用部材販売等
	株式会社オズタック	雨樋・屋根材・外壁材等の住宅資材販売
大阪府	株式会社平野屋	砂糖、糖化製品、その他食品原材料の販売
兵庫県	丸永株式会社	養豚業、採卵養鶏業
広島県	小畠酒類販賣株式会社	飲料品・食料品・酒類の仕入・販売等

所在地	会社名	事業内容
静岡県	株式会社FアンドS	持株会社
	株式会社オトスイ	水産物の集荷および販売
	株式会社カネシメイチ	漁業、水産物卸売業、冷蔵倉庫業
	ヤマエ不動産株式会社	戸建販売事業、不動産事業
	心建設株式会社	戸建建築・販売事業、不動産事業
シンガポール	Arco Marketing Pte Ltd.	冷凍シーフードおよび加工食品の輸出入・販売
マレーシア	Sea Master Food Sdn Bhd.	食品の輸入、販売、取引、流通および供給
香港	Japan Dining World Holdings Co., Ltd.	食品卸、飲食店経営
イタリア	ORIGINAL JAPAN S.R.L.	飲食店経営、貿易業務

＜ヤマエグループのネットワーク (2026年9月末時点)＞

拠点数：約330ヵ所、連結子会社数：91社、連結従業員数：17,970名

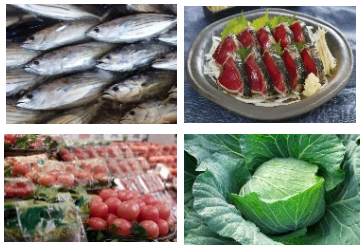
※パート・アルバイト含む



〈ヤマエグループ〉拡がる事業領域

調達（一次産業）

●カネシメイチ
●クロスアグリ
●まるよし



製造・生産

●デリカSFホールディングス
　●デリカフレンズ
●エコーデリカ
●高千穂酒造
●トイメディカル
●クイックス
●きらら
●スイートファクトリー
●ブイエム
★リンネット









卸売・物流

●▲■ヤマエ久野
●みのりホールディングス
　●河内屋ジェノス ●フィット ●山栄商事
●TATSUMI
●ヤマエ菓子
●オトスイ
●YLO
●コンフェックスホールディングス
　●コンフェックス ●クリート ●ドルチェ
●ヤマエグローバル
　◎Arco Marketing
　◎Sea Master Food
　◎Japan Dining World Holdings
●マール
●小畠酒類販賣
●丸進青果





販売・小売

●日本ピザハット・コーポレーション
　●日本ピザハット
　●ピザハット・エージェンシー
●トリゼンクオリティオーシャンズ
●YSO
●夢や
●トライ・シー
▲百一堂
★ヤマエオートエナジー
★津浦ゴルフアリーナ
◎ORIGINAL JAPAN





サプライチェーンの川上（一次産業）から川下（最終消費者）まで一気通貫したビジネスを展開

調達（一次産業）

▲丸永
▲クオリティファーム
▲トップ卵ファーム
▲村上養鶏場







製造・生産

▲福岡農産
　▲福岡ワールドグレインズ
▲トップ卵
▲宇佐パン粉
▲太洋食品
■ハイビック
　■兼希工業
■ワイテック
■栄住産業
■鹿島技研
■屋久島地杉加工センター
■ウッドファミリー
■ブレクスプロダクツ







卸売・物流

●挟間物流サービス
▲馬場飼料
▲スターフーズ
▲島原食糧販売
▲長米
▲平野屋
■チャオ・ホールディングス
　■チャネルオリジナル ■インフォレスト
　◎CHANNEL-EX TRADING CORPORATION
■オズタック
■ブレクスHD
　■ブレクス
★高千穂倉庫運輸
　★広徳輸送
★九州栄孝エキスプレス
★トワード





販売・小売

■アスティーク
■ヤマエBUILD
■ヤマエリアルティ
■LUMBER ONE
　■YAZAWA LUMBER
　■裕企画
■ヤマエ不動産
　■心建設
■マイライフプランニング
　■マイライフホーム
　■ミヤマハウジング
■アイネスト







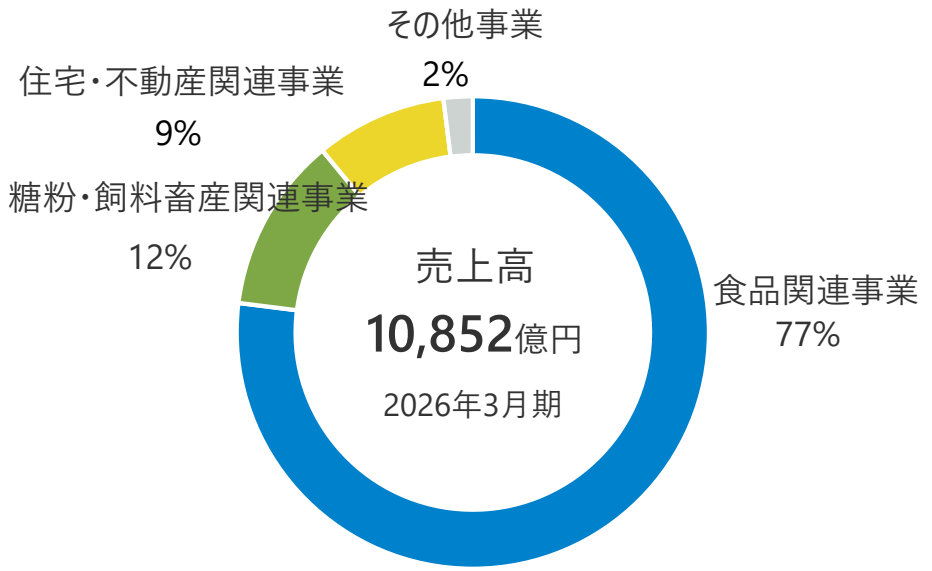
●：食品関連　▲：糖粉・飼料畜産関連　■：住宅・不動産関連　★：その他　◎：海外

沿革、売上高構成比、業績推移

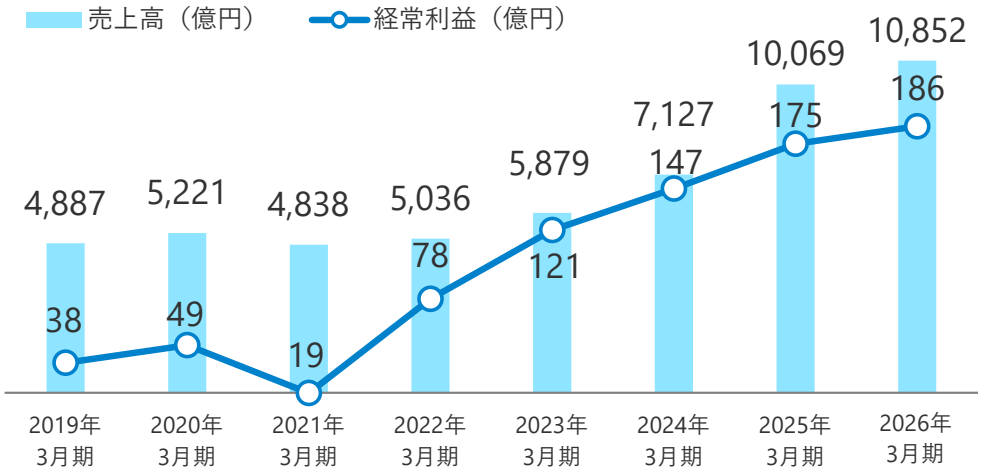
沿革

1950年	・㈱江夏商店を設立
1966年	・ヤマエ商事㈱に商号変更
1969年	・久野食糧㈱と合併、ヤマエ久野㈱に商号変更
1974年	・福岡証券取引所へ上場
1983年	・大糖商事㈱（現大阪支店）を吸収合併　**関西エリア進出**
1986年	・㈱丸中（現東京支店）を吸収合併　**関東エリア進出**
1995年	・㈱フレンドリーデリカ（現㈱デリカフレンズ）にてCVS向け米飯事業開始　**米飯事業開始**
2005年	・㈱ワイテックを設立　**プレカット事業開始**
2017年	・デリカＳＦホールディングス㈱を設立し、㈱惣和を子会社化　**米飯事業拡大** ・みのりホールディングス㈱を子会社化
2018年	・㈱TATSUMIを子会社化　・ORIGINAL JAPAN S.R.L.（イタリア現法）を設立　**海外進出**
2019年	・HVCホールディングス㈱（ハイビック㈱）を子会社化
2020年	・東京証券取引所第一部へ上場/設立70周年　・㈱鹿島技研を子会社化
2021年	・㈱栄住産業を子会社化、あしたも㈱を設立、㈲津山青果（現㈲クロスアグリ） ㈱カネシメイチを子会社化 ・ヤマエグループホールディングス㈱を設立し、持株会社体制へ移行
2022年	・㈱アスティークを子会社化、トリゼンクオリティオーシャンズ㈱を設立 ・福岡農産㈱,丸永㈱,九州栄孝エキスプレス㈱を子会社化 ・日本ピザハット・コーポレーション㈱を子会社化　**BtoC事業開始** ・Arco Marketing Pte Ltd.,㈱クイックスを子会社化
2023年	・㈱トワードと資本業務提携、津浦ゴルフアリーナ㈱を設立、㈱LUMBER ONEを子会社化 ・㈱チャオ・ホールディングス,兼希工業㈱,コンフェックスホールディングス㈱を子会社化 ・エコーデリカ㈱を設立
2024年	・㈱マール,トップ卵㈱を子会社化、㈱FアンドSを設立 ・㈱不動産のおおさわ（現ヤマエ不動産㈱）を子会社化
2025年	・ヤマエグローバル㈱を設立　**海外事業への本格展開** ・㈱山栄商事,宇佐パン粉㈱,小畠酒類販賣㈱,㈱あじさいホールディングスを子会社化 ・Sea Master Food Sdn Bhd.を関連会社化、トライ・シー㈱を設立
2026年	・㈱ドルチェ,㈱平野屋,丸進青果㈱,マイライフプランニング㈱,㈱挟間物流サービス,広徳輸送㈱ ㈱オズタック,ブレクスHD㈱, Japan Dining World Holdings Co. Ltd.,㈱アイネストを子会社化

セグメント別売上高構成比



業績推移



本資料に記載されている業績予想等の将来に関する記述は、本資料の発表日現在において入手可能な情報から得られた判断に基づいており、実際の業績は、様々な不確定要素により異なる場合がございますことをご了承ください。

お問い合わせ

ヤマエグループホールディングス

E-mail ir@yamaegroup-hd.co.jp